

COMPAGNIE
EUROPÉENNE
DE GARANTIES
ET CAUTIONS



CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES SELON UN CONTRAT AVEC FOURNITURE DE PLANS (LOI DU 19 DÉCEMBRE 1990)

DOSSIER DE DEMANDE DE CONCOURS

- Complétez la demande d'adhésion avec les pièces demandées à l'attention de :

Compagnie Européenne de Garanties et Cautions

Pôle CMI - Cegi

128 rue La Boétie - 75378 PARIS Cedex 08

Tél. : 01 44 43 87 87 - Fax. : 01 56 43 77 72

www.c-garanties.com

- Garanties Financières d'Achèvement
- Assurances Construction (RC/RCD/Dommages ouvrage)

Merci de cocher la ou les cases correspondantes aux garanties souhaitées.

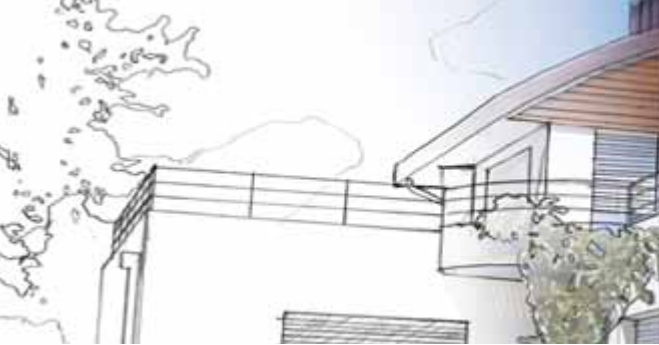
Les assurances construction ne peuvent être souscrites indépendamment des garanties financières de livraison.

Information :

Ce dossier de demande de garanties ne concerne que l'activité de constructeur de maisons individuelles exercée dans le cadre du contrat de construction avec fourniture de plans (Loi du 19 décembre 1990).

Il a pour but de porter à la connaissance de l'assureur le fonctionnement et les caractéristiques de votre société afin de lui permettre de proposer une tarification. L'assureur attire cependant l'attention du proposant sur l'envoi de ce questionnaire qui ne peut constituer un engagement de la part de l'assureur, ce dernier étant libre de refuser l'engagement qui lui est proposé.

Les informations qui sont fournies par le représentant de l'entreprise sont pour l'assureur des éléments d'appréciation de son risque et servent de base au calcul du tarif applicable. Elles doivent donc être complètes, sincères et approuvées par apposition d'un paraphe au bas de chaque page.



INFORMATIONS GENERALES

RAISON SOCIALE DE L'ENTREPRISE :

Eventuel N° de convention financière :

NOM ET PRENOM DE SON REPRESENTANT :

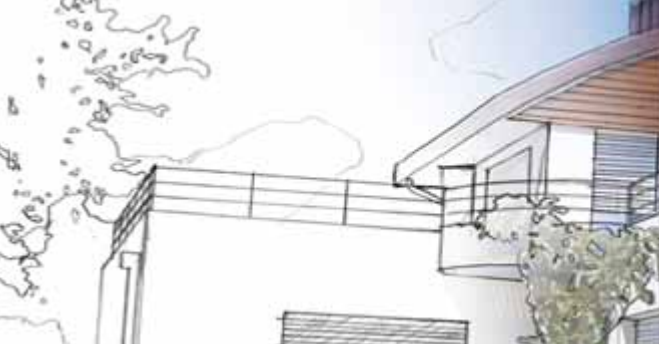
RESPONSABLE DE L'INSTRUCTION

Nathalie RABOURDIN

Tél : 01 56 43 77 53

Fax : 01 56 43 77 72

Email : nathalie.rabourdin@c-garanties.com



■
COMPAGNIE
EUROPÉENNE
DE GARANTIES
ET CAUTIONS



DOCUMENTS A JOINDRE A VOTRE DOSSIER

● Documents Administratifs et Financiers :

- Statuts de la société
- Extrait K Bis
- Carte Nationale d'Identité de la (ou des) personne(s) présente(s) dans le capital
- Comptes annuels détaillés des 2 derniers exercices avec :
 - Détail des comptes actif/passif et compte de résultat,
 - Détail des stocks et en-cours,
 - Détail des engagements hors bilan.
- Détail de la méthode de valorisation des chantiers en cours et des chantiers non ouverts
- Budget de l'exercice en cours

● Documents Techniques et Juridiques :

- Attestation de sinistralité

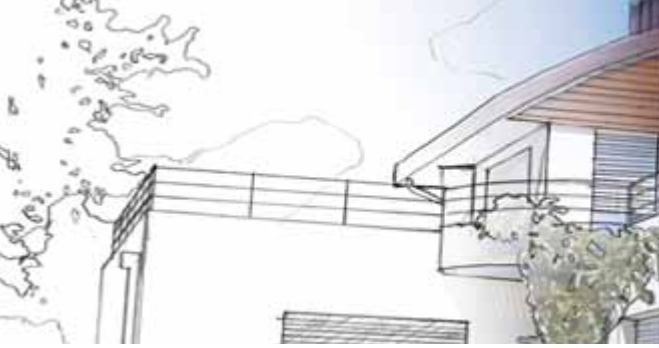
Pour demande de garanties financières seules :

- Attestation de garantie responsabilité civile professionnelle,
- Attestation de garantie responsabilité civile décennale.

Un dossier complet sur une maison individuelle :

- Contrat de construction (conditions générales et particulières),
- Notice descriptive,
- Contrats de sous traitance ou devis pour chacun des lots,
- Plans de masse et d'exécution,
- Déboursé H.T. détaillé pour chacun des lots.

Dès réception du présent dossier accompagné des documents, nous procéderons à l'étude et missionnerons notre consultant pour visiter votre Entreprise et vos chantiers.



IDENTITE DE L'ENTREPRISE

Nom ou dénomination sociale :

Marque commerciale :

Forme juridique : Capital en Euros.....

● Répartition du capital

| | | | |
|-------|---|-------|---|
| Nom : | € | Nom : | € |
| Nom : | € | Nom : | € |
| Nom : | € | Nom : | € |

Adresse du siège social :

Téléphone : Fax :

Adresse Email :

Numéro de siren : /_/_/_/_/_/_/_/_/_/ Code APE : /_/_/_/

N° de TVA intracommunautaire :

Registre du commerce ou répertoire des métiers de :

Date de constitution : /_/_/_/_/_/_/_/_/

Objet social

Date de clôture des exercices sociaux : /_/_/_/

● Effectif total

| | | |
|------------------------|-----|---|
| Direction : | | |
| Administratifs : | | |
| Commerciaux | | |
| BET | | |
| Conducteurs de travaux | | |
| Ouvriers (*) | (*) | € |
| TOTAL : | | |

(*) Si l'effectif de l'entreprise comprend des ouvriers, il est impératif d'en indiquer la rémunération sur le dernier exercice dans la case à droite.

Nom et adresse de l'expert comptable et du commissaire aux comptes :

Êtes vous adhérent d'une organisation professionnelle ? oui non

Si oui laquelle ?

Êtes vous titulaire de la marque NF ? oui non

Adhérez-vous à une organisation qualité ? oui non

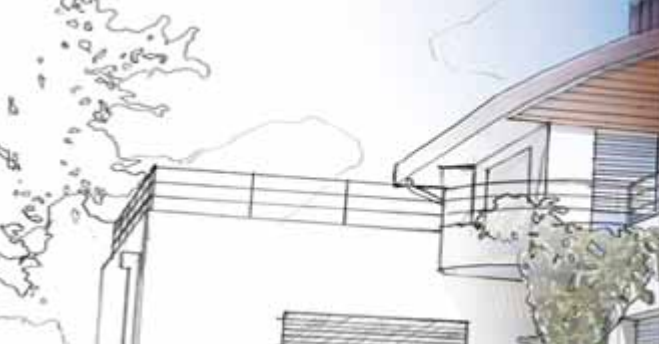
Si oui laquelle ?

Adhérez-vous à une franchise ou êtes-vous concessionnaire d'une marque ? oui non

Si oui laquelle ?

Avez-vous des relations privilégiées avec une autre société ? oui non

Si oui, indiquez la raison sociale et le secteur d'activité :



RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LES PROFESSIONNELS PARTICIPANT A LA DIRECTION DE L' ENTREPRISE

Une fiche doit être remplie par chacune des personnes participant directement ou indirectement aux prises de décisions. Dupliquez cette fiche en autant d'exemplaires nécessaires.

Nom : Prénoms :

Adresse personnelle :

Tél. : / / / / / / / / / / / / / / / /

Né(e) le : à :

Fonction dans l'entreprise : Depuis le :

Ancienneté dans la profession :

Qualification professionnelle :

Diplôme(s) obtenu(s) :

Fonctions précédentes : (indiquer la raison sociale et la ville des employeurs)

.....

Avez-vous des fonctions dans d'autres entreprises ? oui non

Si oui, lesquelles ?

.....

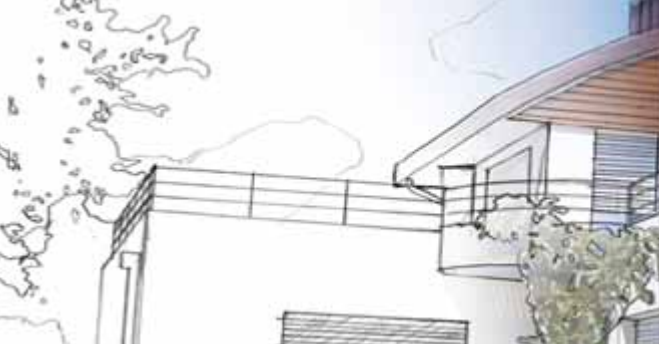
Je déclare sur l'honneur ne pas avoir exercé des fonctions d'administrateur ou de direction dans des entreprises ayant fait l'objet de mesures de redressement ou de liquidation judiciaire prévues par la loi.

Fait à..... le

Signature

INFORMATIQUE ET LIBERTE : Le souscripteur reconnaît avoir été informé, en application de la Loi du 6 janvier 1978, que :
- les informations comprises dans ce dossier ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires
- il dispose au Siège Social de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions d'un droit d'accès et de rectification pour toute information le concernant.

Visa :



ACTIVITE GENERALE

PENDANT LES DEUX DERNIERS EXERCICES (N-1 ET N) ET L'EXERCICE EN COURS

| | N-1 | N | Exercice en cours au/...../..... |
|----------------------------|-----|---|---|
| Nombre de ventes acceptées | | | |
| Nombre de ventes annulées | | | |
| Prix de vente moyen T.T.C. | | | |
| Nombre d'ouvertures | | | |
| Nombre de livraisons | | | |

| | |
|----------------------------|-----------|
| Délai moyen entre : | |
| Vente et permis : |Mois |
| Permis et ouverture : |Mois |
| Durée de la construction : |Mois |

| |
|---|
| Prix de vente pratiqué par m ² habitable : |
| Minimum :€ |
| Minimum :€ |

Etat du carnet de commandes à la date d'établissement du dossier :

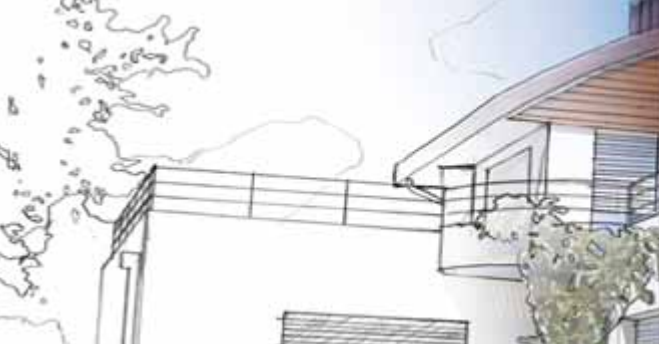
- Nombre de chantiers en cours : /_____/
- Nombre de ventes nettes dont le chantier n'est pas ouvert : /_____/

Effectuez-vous des opérations de promotion ou de VEFA ? oui non
 Si oui, pour quel pourcentage de votre chiffre d'affaires sur le dernier exercice clos :

Réalisez-vous des ouvrages autres que des maisons individuelles ? oui non
 Si oui, donnez-en la nature et le pourcentage de votre dernier chiffre d'affaires :

Réalisez-vous d'autres travaux que de la construction neuve : oui non
 Si oui, lesquels et pour quel pourcentage du chiffre d'affaires du dernier exercice clos :

Visa : _____



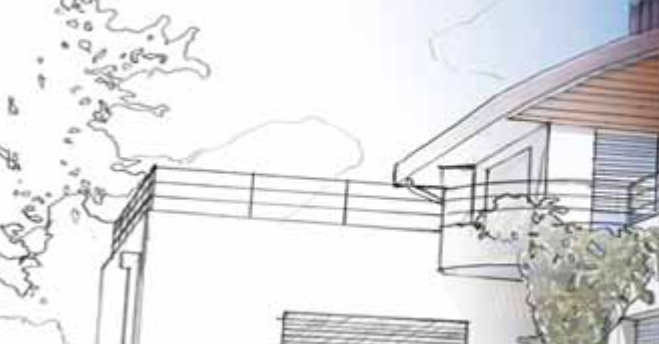
LE FONCTIONNEMENT GENERAL

● Gestion

| | Travaux réalisés par vos équipes de salariés | Travaux Sous-traités | Pour les sous-traitants : nom, ancienneté des relations avec l'entreprise si besoin joindre liste en annexe |
|--|--|----------------------|---|
| Service Commercial | | | |
| Comptabilité | | | |
| Bureau d'études (conception) indiquer le diplôme | | | |
| Services Techniques (coordination) | | | |
| Services après vente | | | |

Les études techniques spécialisées sont réalisées par :

| | L'entreprise | | NOM, ADRESSE DU SOUS TRAITANT |
|--------------|--------------|-----|-------------------------------|
| | OUI | NON | |
| Implantation | | | |
| Sol | | | |
| Béton | | | |
| Thermique | | | |
| Sismique | | | |



● Matériaux

| | Achetés par l'entreprise | Fournis par le réalisateur | Fabriqués par l'entreprise si oui préciser en annexe |
|------------|--------------------------|----------------------------|--|
| Parpaings | | | |
| Charpente | | | |
| Couverture | | | |
| Menuiserie | | | |
| Sanitaire | | | |
| Carrelages | | | |

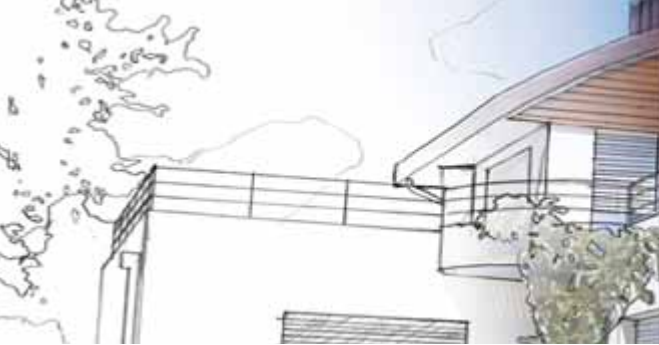
● Réalisation

| | Travaux réalisés totalement par vos équipes de salariés | Travaux réalisés partiellement par vos équipes de salariés | Travaux sous traités |
|-------------|---|--|----------------------|
| Maçonnerie | | | |
| Charpente | | | |
| Couverture | | | |
| Menuiserie | | | |
| Plomberie | | | |
| Carrelages | | | |
| Autres lots | | | |

Utilisez-vous un système informatique ? oui non

Si oui, pour quels travaux :

| | |
|---|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Comptabilité | <input type="checkbox"/> D.A.O. |
| <input type="checkbox"/> C.A.O. | <input type="checkbox"/> Métrés |
| <input type="checkbox"/> Autres : | |
| | |
| | |



● Service après-vente

- Avez-vous une organisation particulière ?
- Coût en % de votre C.A. hors taxes :

● Vos assurances

| | Compagnie | Numéro | Depuis le |
|---|-----------|--------|-------------------|
| R.C. Professionnelle | | |/...../..... |
| R.C. Décennale | | |/...../..... |
| Livraison à prix convenu | | |/...../..... |
| Garantie de paiement des sous-traitants | | |/...../..... |

Activités garanties définies au contrat :

Souscrivez-vous la garantie Dommages-Ouvrage pour vos clients ? oui non

Refacturez-vous cette garantie : oui non

Si oui, à quel prix :

● Vos sinistres

JOINDRE UN ETAT DE SINISTRALITE DU OU DE VOS PRECEDENT (S) ASSUREUR (S)

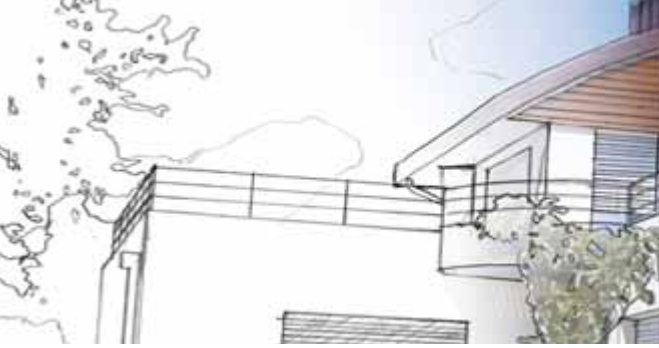
Votre assureur peut vous fournir ce document en 48 heures, c'est une pièce **ESSENTIELLE** de votre dossier.

N'oubliez pas que ce document doit porter sur votre R.C. Décennale et sur votre R.C. Professionnelle

LES ASSURANCES DE VOS SOUS-TRAITANTS

Comment organisez-vous la collecte des attestations :
.....
.....
.....

Visa :



VOS BANQUES

| | Banque n°1 | Banque n°2 |
|--|------------|------------|
| Nom | | |
| Adresse de l'Agence | | |
| Numéro de compte | | |
| Autorisation de découvert Montant : | | |

Joindre photocopie des autorisations de découvert.

Fait à..... le

Signature + cachet de l'entreprise

INFORMATIQUE ET LIBERTE : Le souscripteur reconnaît avoir été informé, en application de la Loi du 6 janvier 1978, que :

- les informations comprises dans ce dossier ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires.
- il dispose au Siège Social de la Compagnie Européenne de Garanties et Caution d'un droit d'accès et de rectification pour toute information le concernant.

Visa :